



Marijuana i Schweiz – en lönsam investering



VIPEXER



EXER VIP CLUB

eXer Cultivations in Switzerland Version 1.0 Swedish



CANAPOWER



Innehåll

- Marijuana i Schweiz
- Odlingar i Schweiz
- Odling – generell information
- Finansering
- Förlansering av Virdidi moderplantor



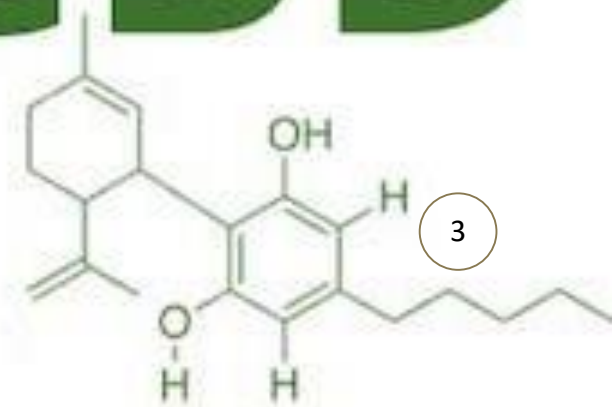
Marijuana i Schweiz

THC

- Legaliserat tidigt 2017
- Högst 1 % THC (Tetrahydrocannabinol), inte klassificerat som narkotika. Schweiz har godkänt högre nivå än EU
- Ingen psykotrop effekt (euforisk effekt)
- Försäljning över disk, ej receptbelagt
- Minst 18 år för att köpa
- Beskattas som tobak
- Högre nivåer av CBD, som är en av cannabinoiderna som visat positiva effekter på flera tillstånd och sjukdomar
- Försäljning endast till Schweiziska medborgare



CBD



Odlingar i Schweiz



CANAPOWER



- Ägs av eXer CanaPlus Ltd
- Hanteras dagligen av schweiziska partners
- Marijuana heter CanaPlus/CanaPower
- Skördar såld till schweiziska privatpersoner via websajten www.canapower.ch
- Grossister och shoppar i Schweiz (kontrakterade)
- Försäljningspris mellan 3.500 och 7.000 euro beroende på om köparen är grossister eller privatkund
- Leveransen av marijuana på den schweiziska marknaden är ungefär 40% av den totala efterfrågan





Odlingar – Generell information

- Fyra skördar per år
- Kloning av Moderplantor – 1 planta genererar 30 nya
- Reglerad dygnsrytm (när det ska vara natt och dag)
- Odling sker i flera steg:
Plantering, växterna sätts i inkubation, de flyttas till större drivbänkar för att växa med reglerad dygnsrytm, plantorna skördas och hängs för att torka för att slutligen paketeras och säljas



Finansiering

Likviditetsrapport - för att säkerställa utdelning varje år till investerare.

- Hela året, baserat på fyra skördar
- Baseras på genomsnittligt försäljningspris i Schweiz
- Utdelningen av investering i VIRIDI betalas före skatter
- R&D återinvesteringsfrekvensen är 25 procent
- Exklusive skatter

Resultatbudget

12 månader
25 gram per planta

50.000 Växter x 25 g = 5.000 Kg x 4000 € =	20.000.000 EUR
Tobaksskatt 30 %	- 6.000.000 EUR
Råmaterial	- 2.000.000 EUR
Produktionskostnad	- 800.000 EUR
Marknadsföring / PR	- 400.000 EUR
Överskott	= 10.800.000 EUR
20% till Coinstackers	- 2.160.000 EUR
TOTALT	= 8.640.000 EUR

*Vid investering i Stack Invest sker utbetalning efter 12 md
72-102 % av investerat belopp*

*Vid investering i Moderplantor sker utbetalning efter 12 md
100-125 % av investerat belopp.*

eXer – Viridi Moderplantor

Unikt erbjudande,
äg dina egna
plantor!

- Investera € 250 i en moderplanta, som växer och säljs i Schweiz
- Utbetalning efter 1 år
- Avkastning = 100 %
- Baserat på försäljning och 2-steps återplantering av moderplantan
- Kontraktperiod = 1 år

Exempel

